

Mieterselbstauskunft



Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

UNBEDINGT ANGEBEN → Objekt Nr:

Der/die Mietinteressent/en erteilt/en dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis zum		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnetoeinkommen in EUR		
Bankverbindung bei		
Kontonummer / IBAN		
BLZ / BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich/wir habe/n folgende Haustiere: _____

- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente: _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter/s
 - Vermieter/s, wegen _____
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
 - Teilzahlungsgeschäften i.H.v. _____ EUR monatlich.
 - Darlehensverpflichtungen i.H.v. _____ EUR monatlich.
 - Bürgschaften i.H.v. _____ EUR monatlich.
 - sonstige Verpflichtungen i.H.v _____ EUR monatlich.
- Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter
Herrn/Frau _____
- Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-HostingDiensteleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen.
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens _____ auszuhändigen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Sollte innerhalb eines Jahres kein Mietvertrag zustande kommen, erlischt der Wohnungsantrag!

_____, den _____

Mietinteressent (en).....